



Città di ROSETO DEGLI ABRUZZI

Provincia di TERAMO

SETTORE I – GOVERNO DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO

SERVIZIO I – GOVERNO DEL TERRITORIO

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA



Prot. come da segnatura a margine

COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI

Settore I – Governo del Territorio

Servizio II – Sviluppo economico

SUAP

Sede

Oggetto: Richiesta di **Autorizzazione CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO LOCALI ESISTENTI E REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PADIGLIONE IN AMPLIAMENTO ALLA STRUTTURA ESISTENTE**, in via SCOZIA, 13 ed in via IRLANDA, snc del Comune di Roseto degli Abruzzi, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 32/2007

Pratica SUAP ID n. **00277930673-26022025-1154** (da citare nelle eventuali risposte)

Parere di congruità ai sensi dell'art. 3, comma 5, lett. c) della L.R. n. 32/2007.

Premesso che, con nota prot. 12419,12420, 14981 del 04/04/2025 è pervenuta al *Settore I – Servizio II – Governo del Territorio*, da parte dello *Sportello Unico per le Attività Produttive*, richiesta di parere di congruità ai sensi dell'art. 3, comma 5, lett. c) della L.R. n. 32/2007, relativamente all'intervento in oggetto;

Vista la documentazione relativa alla pratica SUAP ID n. 00277930673-26022025-1154 inerente il **CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO LOCALI ESISTENTI E REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PADIGLIONE IN AMPLIAMENTO ALLA STRUTTURA ESISTENTE**, in via SCOZIA, 13 ed in via IRLANDA, snc del Comune di Roseto degli Abruzzi, inoltrata tramite il portale telematico *"Impresa in un giorno"* ed acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 12419,12420, 14981 del 04/04/2025;

Esaminata la documentazione allegata alla suddetta istanza;

Verificato che la tipologia di intervento risulta attuabile ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e che agli atti risulta la relazione di procedibilità, registrata al prot. n. 36072 del 17/07/2025;

per quanto sopra esposto,

SI ESPRIME

per l'intervento proposto, parere di congruità del progetto alla pianificazione urbanistica ed edilizia del territorio.

SI EVIDENZIA

- che il presente parere è rilasciato, per quanto desumibile dalla documentazione trasmessa, ai soli fini della verifica di congruità alla pianificazione urbanistica ed edilizia del territorio ai sensi dell'art. 3, comma 5, lett. c) della L.R. n. 32/2007;
- che resta fermo l'obbligo del rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza, prevenzione incendi, codice della strada, igiene e sanità pubblica, nonché l'acquisizione degli eventuali pareri e autorizzazioni da parte degli uffici ed enti competenti.

Il Funzionario E.Q.

Ing. Benedetta Pedicone

f.to digitalmente